



Obec Malčice

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 24.05.2019

Prítomní: - starostka obce - Ing. Monika Hamzová
- poslanci –Milan Drotár ,Miroslav Koloži , Karol Pittroff, Marek Tancoš,
Bc. Mikuláš Tancoš, Jaroslav Makula, Marta Tomková, Pavol Behun,

Michal Duda

Prizvaný na zasadnutie : JUDr. Vladimír Baťalík

Návrh programu :

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice , kontrola plnenia uznesení
3. Dohoda o mimosúdnom vyrovnaní
4. Rôzne
5. Diskusia
6. Záver

Priebeh rokovania zasadnutia OZ :

1. Otvorenie

Starostka obce Ing. Monika Hamzová privítala na zasadnutí prítomných poslancov OZ a JUDr. Vladimíra Baťalíka, ktorý bol na rokovanie OZ prizvaný. Skonštatovala, že na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Malčice sú prítomní všetci poslanci – vid' prezenčná listina, teda zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Starostka prečítala poslancom program rokovania zasadnutia obecného zastupiteľstva a vyzvala poslancov na prípadné doplnenie programu.

Poslanci schválili jednohlasne program zasadnutia v predloženom návrhu bez doplnenia ďalších bodov .

Hlasovanie: za: 9
Proti: 0
Zdržali sa : 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 1 bolo prijaté Uznesenie č.77/2019

2. Voľba návrhovej komisie , overovateľov zápisnice a kontrola uznesení

- a) Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí a jednohlasne schválení :
Jaroslav Makula a Marek Tancoš
- b) Za overovateľov boli navrhnutí a jednohlasne schválení :

Mikuláš Tancoš a Milan Drotár

- c) Poslanci a starostka obce prekontrolovali plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ a vzali informáciu o plnení uznesení z 29.04.2019 na vedomie

Hlasovanie: za: 9
Proti: 0
Zdržali sa : 0

Výsledok : **schválené**

K bodu č. 2 bolo prijaté Uznesenie č. 78/2019

3. Dohoda o mimosúdnom vyrovnaní

- a) Riešenie nehnuteľnosti č.s. 169 ako súčasť dohody:

K tomuto bodu vyzvala starostka obce JUDr. Vladimíra Baťalíka, aby vysvetlil poslancom v akom štádiu je riešenie urovnania súdnych sporov medzi pánom Bugatom , spoločnosťou Amigostav s.r.o. a obcou Malčice. JUDr. Baťalík oboznámil poslancov s pohľadávkou ktorá vznikla zo súdnych sporov s p. Bugatom ktoré sú už ukončené a ktoré obec Malčice rozhodnutím súdu prehrala . Konečná suma , ku ktorej smeruje dohoda je suma 500 000,-€ a k tomu obec odkúpi nehnuteľnosť č.s. 169.

Poslanci po podrobnom prerokovaní podmienok dohody schválili uzavretie kúpnej zmluvy medzi predávajúcim Amigostav, s.r.o. a kupujúcim Obec Malčice, predmetom ktorej bude prevedenie vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam zapísaných na LV č. 2404, katastrálne územie Malčice, vedených Okresným úradom Michalovce, odbor katastrálny a to :CKM parcel č. 162/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2397 m² , parcela č. 162/6 – zastavané plochy a nádvoria , o výmere 474 m² , a stavba - zdravotné stredisko , súpisné číslo 169 , postavená na parcele číslo 162/6 s príslušenstvom

Hlasovanie: za: 9
Proti: 0
Zdržali sa : 0

Výsledok : **schválené jednohlasne**

K bodu č. 3 a) bolo prijaté Uznesenie č. 79/2019

- b) Zároveň poslanci prerokovali podmienky a možnosti uzatvorenia zmieru a jednohlasne schválili uzavretie dohody o urovnaní medzi obcou Malčice na jednej strane a Romanom Bugatom, narodeným 31.8.1969, bytom Námestie Cyrila a Metoda 1724/19, Sečovce, obchodnou spoločnosťou Amigostav, s.r.o, IČO 45463239, predmetom ktorej je urovanie sporných práv a povinností majúcich základ v súdnych sporoch uvedených a podrobne špecifikovaných v čl.II. tejto dohody, za podmienok tvoriacich obsah tejto dohody.

Hlasovanie: za: 9
Proti: 0
Zdržali sa : 0

Výsledok : **schválené**

K bodu č. 3 b) bolo prijaté Uznesenie č. 80/2019

4. Rôzne

a) Eva Tancošová - žiadosť o zakúpenie kúpeľňových dverí

Dňa 07.05.2019 bola na OcÚ doručená žiadosť pani Evy Tancošovej Malčice 302 , sp. č. 348/2019 o zakúpenie kúpeľňových dverí do nájomného bytu v 6BJ č. 177.

Poslanci na návrh p. Koložiho, schválili zakúpenie kúpeľňových dverí do sumy vo výške 40,-€

Hlasovanie: za: 9

Proti: 0

Zdržali sa : 0

Výsledok : **schválené**

K bodu č. 4 a) bolo prijaté Uznesenie č. 81/2019

b) Eva Tancošová – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy

Pani Eva Tancošová predložila žiadosť na predĺženie nájomnej zmluvy v 6BJ č. 177, sp. č. 356/2019.

Poslanci prekontrolovali platenie nájmu žiadateľky a zistili, že nájomníčka má všetko platené včas a preto schválili jednohlasne predĺženie nájomnej zmluvy pre Evu Tancošovú na dobu jedného roka.

Hlasovanie: za: 9

Proti: 0

Zdržali sa : 0

Výsledok : **schválené**

K bodu č. 4 b) bolo prijaté Uznesenie č. 81/2019

c) Tomáš Makula – žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy

Pán Tomáš Makula požiadal obec o predĺženie nájomnej zmluvy v 6 BJ č. 177 (sp. č. 357/19) . Keďže pán Tomáš Makula nemá pozdĺžnosti na nájomnom, poslanci schválili jednohlasne predĺženie nájomnej zmluvy na dobu jedného roka.

Hlasovanie: za: 9

Proti: 0

Zdržali sa : 0

Výsledok : **schválené**

K bodu č. 4 c) bolo prijaté Uznesenie č. 81/2019

d) VVS – akcie

Starostka obce informovala poslancov o akciách Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti, ktoré obec vlastní. Jedná sa o 8083 kusov akcií, ktoré boli obci ponúknuté na odpredaj . Poslanci schválili jednohlasne odpredaj akcií VVS v počte 8083 kusov .

Hlasovanie: za: 9

Proti: 0

Zdržali sa : 0

Výsledok : **schválené**

K bodu č. 4 d) bolo prijaté Uznesenie č. 81/2019

e) Kosenie

Starostka informovala poslancov o požiadavkách občanov , aby im pracovníci obce pokosili pozemky, nakoľko sú v obci aj občania, ktorí sú chorí , alebo starší a nevládajú už zabezpečiť takéto práce.

Poslanci prejednali možnosti obce a schválili poskytovanie služby kosenia súkromných pozemkov za podmienok, že sa jedná o súrne prípady , služba bude poskytovaná iba starším a chorým občanom obce za podmienok, že budú pokosené obecné priestranstvá a služba sa bude poskytovať po pracovnej dobe. Platba za túto službu je **0,20,-€ za m²+PHM**

Hlasovanie: za: 9

Proti: 0

Zdržali sa : 0

Výsledok : **schválené**

K bodu č. 4 e) bolo prijaté Uznesenie č. 81/2019

5. Diskusia

- **Ing. Hamzová Monika**- informovala poslancov o výjazdovom rokovaní vlády, kde má informáciu , že aj našu obec navštívi poslanec NR SR.

- Ďalej starostka podala informáciu o projekte MOPS, ktorý je už schválený. Na výberové konanie budú prizvaní aj zástupcovia PZ, hasičov a zástupcovia ďalších zložiek, ktoré budú s MOPSkami úzko spolupracovať.

- Starostka oboznámila poslancov s tým, že už je zameraný priestor na multifunkčné ihrisko.

- Poslanci boli informovaní o potrebe vyvločkovania komína na OcÚ , lebo pri kontrole boli zistené nedostatky, ktoré sa musia odstrániť.

Poslanci vzali informácie na vedomie

- Poslanci poukázali na prácu právneho zástupcu obce, ktorý je maximálne nápomocný obci pri riešení záležitostí obce . Poslanci jednohlasne schválili JUDr. Vladimírovi Baťalíkovi mimoriadnú odmenu.

Hlasovanie: za: 9

Proti: 0

Zdržali sa : 0

Výsledok : **schválené**

K bodu č. 5) bolo prijaté Uznesenie č. 82/2019

6) Záver

Starostka obce Ing. Monika Hamzová po prerokovaní všetkých bodov programu poďakovala prítomným poslancom za účasť a ukončila zasadnutie OZ.

Uznesenia č. 77/2019, 78/2019, 79/2019, 80/2019, 81/2019 a 82/2019 sú prílohou Zápisnice zo zasadnutia OZ Malčice zo dňa 24.05.2019

Overovatelia : Tancoš Mikuláš

Milan Drotár

.....
Ing. Monika Hamzová
starostka obce