



## Obec Malčice

### Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 24.10.2019

**Prítomní:** - starostka obce - Ing. Monika Hamzová

- poslanci – Drotár Milan, Koloži Miroslav, Tancoš Marek, Tancoš Mikuláš, Tomková Marta , Pittroff Karol, Makula Jaroslav

- kontrolórka obce – Ing. Marcela Lechmanová

**Ospravedlnení:** - Behun Pavol a Duda Michal

**Prizvaní na zasadnutie OZ :** - Mgr. Marta Uhrinová – riaditeľka ZŠ Malčice

- Diana Berešová – riaditeľka MŠ Malčice

- Miriam Bugatová – vedúca ŠJ

#### **Návrh programu :**

1. Otvorenie,
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Riešenie situácie v školskej jedálni
5. Žiadosť o nenávratný finančný príspevok z OP Kvalita životného prostredia: „Optimalizácia systémov, služieb a posilnenie intervenčných kapacít pre manažment mimoriadnych udalostí pre DHZO Malčice“
6. Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2008 o výške nájomného v nebytových priestoroch vo vlastníctve obce
7. Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2007 o prevádzkovaní pohrebiska a domu smútku na území obce Malčice
8. Návrh VZN o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov v BJ č. 177
9. Rôzne, diskusia
10. Záver

#### **Priebeh rokovania zasadnutia OZ :**

##### **1. Otvorenie**

Starostka obce Ing. Monika Hamzová privítala poslancov , kontrolórku obce, riaditeľku ZŠ, riaditeľku MŠ a vedúcu školskej jedálne pri ZŠ. Skonštatovala, že z deviatich poslancov sú prítomní siedmi , dvaja sa ospravedlnili a teda OZ je uznášaniaschopné. K programu zasadnutia nemali poslanci žiadne pozmeňujúce a dopĺňujúce návrhy. Program zasadnutia bol jednohlasne schválený

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa - 0

**Výsledok : schválené**

**K bodu č. 1 bolo prijaté Uznesenie č. 116/2019**

## **2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice**

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a jednohlasne schválení : Tancoš Mikuláš a Makula Jaroslav  
Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a jednohlasne schválení : Drotár Milan a Tancoš Marek  
Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa - 0

**Výsledok : schválené**

**K bodu č. 2 bolo prijaté Uznesenie č. 117/2019**

## **3. Kontrola plnenia uznesení**

Starostka obce, Ing. Monika Hamzová oboznámila poslancov s plnením Uznesení prijatých na zasadnutí OZ dňa 04.10.2019.

Výsledok : Poslanci vzali plnenie uznesení OZ zo dňa 04.10.2019 **na vedomie.**

**K bodu č. 3 bolo prijaté Uznesenie č. 118/2019**

## **4. Riešenie situácie v školskej jedálni**

Z dôvodu zmätočného nahlasovania detí/žiakov na odber obedov boli prizvaní na zasadnutie OZ aj riaditeľka ZŠ, riaditeľka MŠ a vedúca školskej jedálne. Pani Bugatová oboznámila prítomných že sa dohodli s riaditeľkou ZŠ na novom spôsobe nahlasovania detí/žiakov / na obedy, ktorý zaviedli v priebehu posledného týždňa . Asistenti ráno spíšu zoznam detí po jednotlivých triedach a tento zoznam odovzdajú vedúcej školskej kuchyne do 8, <sup>10</sup> hod. ráno.

Vedúca ŠJ skonštatovala, že tento systém jej vyhovuje. Poslanci ocenili dohodu medzi ŠJ a vedením školy a vzali spôsob nahlasovania detí na vedomie

**Výsledok : vzaté na vedomie**

**K bodu č. 4 bolo prijaté Uznesenie č. 119/2019**

## **5. Žiadosť o nenávratný finančný príspevok z OP Kvalita životného prostredia: „Optimalizácia systémov, služieb a posilnenie intervenčných kapacít pre manažment mimoriadnych udalostí pre DHZO Malčice“**

Starostka obce oboznámila poslancov s možnosťou podať Žiadosť o nenávratný finančný príspevok z OP Kvalita životného prostredia: „Optimalizácia systémov, služieb a posilnenie intervenčných kapacít pre manažment mimoriadnych udalostí pre DHZO Malčice“ je to projekt prostredníctvom ktorého môže obec získať pracovné stroje a mechanizmy .

Poslanci prerokovali návrh žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Optimalizácia systémov, služieb a posilnenie intervenčných kapacít pre manažment mimoriadnych udalostí pre DHZO Malčice“ s kódom OPKZP – PO3 – SC313 – 2017- 31.

Poslanci schválili :

- predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu: „Optimalizácia systémov, služieb a posilnenie intervenčných kapacít pre manažment mimoriadnych udalostí pre DHZO Malčice“ v rámci výzvy s kódom OPKZP – PO3 – SC313 – 2017- 31 zameranej na zvýšenie efektívnosti manažmentu mimoriadnych udalostí ovplyvnených zmenou klímy, Prioritná os 3 – Podpora riadenia rizík, riadenia mimoriadnych udalostí a odolnosti proti mimoriadnym udalostiam ovplyvnených zmenou klímy,
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške maximálne 75 000,- € (5%) z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu v maximálnej výške 1 500 000,-€ z rozpočtu obce Malčice.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa - 0

**Výsledok : schválené**

**K bodu č. 5 bolo prijaté Uznesenie č. 120/2019**

## **6. Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2008 O výške nájomného v nebytových priestoroch vo vlastníctve obce**

Starostka upozornila poslancov na skutočnosť, že vo VZN č. 1/2008 O výške nájomného v nebytových priestoroch vo vlastníctve obce je doposiaľ vedená suma nájomného za 1m<sup>2</sup> v slovenských korunách a preto je potrebné zmeniť výšku nájomného za 1 m<sup>2</sup> na eurá.

Poslanci schválili dodatkom č. 1 k VZN č. 1/2008 O výške nájomného v nebytových priestoroch vo vlastníctve obce sumu 11,-€ za 1m<sup>2</sup>

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa - 0

**Výsledok : schválené**

**K bodu č. 6 bolo prijaté Uznesenie č. 121/2019**

## **7. Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2007 O prevádzkovaní pohrebiska a domu smútku na území obce Malčice**

Starostka oboznámila poslancov s problémom pri zabezpečovaní výkopu hrobu. Navrhla určiť dodatkom zodpovednú osobu na výkop hrobu.

Poslanci schválili dodatok č. 1 k VZN č. 1/2007 O prevádzkovaní pohrebiska a domu smútku na území obce Malčice, na určenie zodpovednej osoby na výkop hrobu

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa - 0

**Výsledok : schválené**

**K bodu č. 7 bolo prijaté Uznesenie č. 122/2019**

## **8. Návrh VZN č. 3/2019 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov v BJ č. 177**

Obec má vo vlastníctve dva bytové domy, z ktorých bytový dom č.s. 165 je postavený zo ŠFRB a teda nájom v tomto bytovom dome je ovplyvnený aj zmluvou uzavretou so ŠFRB.

Na prenájom bytov v bytovom dome č.s. 177 je teda potrebné prijať samostatné VZN, ktoré určí podmienky prenájmu.

Poslanci schválili VZN č. 3/2019 o podmienkach prenájmu obecných nájomných bytov v BJ č. 177. VZN č.3/2019 bude zverejnené po dobu 15-tich dní na verejnej tabuli obce a na stránke obce.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa - 0

**Výsledok : schválené**

**K bodu č. 8 bolo prijaté Uznesenie č. 123/2019**

## **9. Rôzne, diskusia**

### **a) DOXXbet – žiadosť o súhlas s umiestnením kurzových stávk**

Dňa 14.10.2019 obec prevzala žiadosť spoločnosť DOXXbet, s.r.o. o súhlas s umiestnením prístroja na kurzové stávky na území obce, konkrétne na súpisnom čísle 20 –predajňa potravín Martin Makula.

Poslanci súhlasili s umiestnením kurzových stávk v predajni potravín Martin Makula na adrese : Malčice 20.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa - 0

**Výsledok : schválené**

**K bodu č. 9 bolo prijaté Uznesenie č. 124/2019**

### **b) Lukáš Bogár – žiadosť o dočasné pridelenie nájomného bytu**

Pán Lukáš Bogár podal žiadosť o pridelenie nájomného bytu v 6BJ č. 165. Poslanci túto žiadosť prerokovali. Zhodnotili kritickú situáciu a potrebu nutných opráv v nehnuteľnosti, v ktorej žiadateľ býva so svojou chorou babkou. Bytová komisia odporučila OZ schváliť prenájom bytu na krátku dobu 5 mesiacov. Poslanci schválili prenájom bytu B2 v BJ č. 165 na dobu 5 mesiacov od dátumu prevzatia bytu. Počas tejto doby si Lukáš Bogár opraví nehnuteľnosť v ktorej doposiaľ býval. Zároveň je nájomca povinný pri podpise zmluvy zložiť zábezpeku vo výške dvojmesačného nájomného.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa - 0

**Výsledok : schválené**

**K bodu č. 9 bolo prijaté Uznesenie č. 124/2019**

**c) Dušan Hajaš – žiadosť o prenájom bytu**

Pán Dušan Hajaš , bytom Hrad. Moľva 11, spisom č. 668/2019 zo dňa 14.10.2019 žiadal obec Malčice o pridelenie nájomného bytu. Bytová komisia odporučila OZ túto žiadosť zamietnuť. Poslanci túto žiadosť prehodnotili a následne žiadosť o pridelenie bytu zamietli.

Hlasovanie: za – 0, proti – 7, zdržal sa - 0

**Výsledok : zamietnuté**

**K bodu č. 9 bolo prijaté Uznesenie č. 124/2019**

**d) – Ivana Dršková – žiadosť o predĺženie nájmu**

Ivana Dršková podala dňa 21.10.2019 žiadosť o predĺženie nájmu v 6BJ č. 165 v bytovej jednotke č. A1.

Žiadosť prehodnotila aj bytová komisia, ktorá neodporučila OZ schváliť predĺženie prenájmu z dôvodu nedoplatku na nájomnom.

Vzhľadom k tomu, že nájomníčka má vysoký nedoplatok na nájomnom, poslanci žiadosť o predĺženie nájmu jedhlasne zamietli. Zároveň poslanci odporučili starostke obce vyzvať Ivanu Drškovú na zaplatenie dlžnej sumy v termíne do 30 dní od doručenia výzvy.

V prípade zaplatenia nedoplatku sa žiadosť o predĺženie nájmu opätovne prehodnotí na zasadnutí OZ.

Hlasovanie: za – 0, proti – 7, zdržal sa - 0

**Výsledok : zamietnuté**

**K bodu č. 9 bolo prijaté Uznesenie č. 124/2019**

**10. Záver**

Na záver boli poslancom ešte raz prečítané schválené Uznesenia č. 116/2019, 117/2019, 118/2019, 119/2019, 120/2019, 121/2019, 122/2019, 123/2019 a 124/2019 ktoré tvoria prílohu Zápisnice zo zasadnutia OZ dňa 24.10.2019 . Starostka obce Ing. Monika Hamzová poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie OZ

Overovatelia : Drotár Milan .....  
Tancoš Marek .....

.....  
Ing. Monika Hamzová  
starostka obce