

D O D A T O K č. 1
k nájomnej zmluve uzavretej dňa 30. 12. 2011
k bytu v bytovom dome Malčice č. 177

medzi:

Prenajímateľ: Obec Malčice, zastúpený starostom obce Františkom Lopašovským

a

Nájomca: **Slávka Moravská, 1**

Nájomná zmluva sa mení sa v čl. VII. – Nájomné:

S účinnosťou **od 01. 08. 2018** bude nájomca hradiť prenajímateľovi mesačné nájomné vo výške **50 €** (slovom päťdesiat eur) a to v hotovosti do pokladne obce alebo na účet obce SK41 5600 0000 0042 0687 8001.

Náklady na spotrebu **plynu** – spoločná kotolňa a **vody** bude nájomca hradiť preddavkovo na účet obce alebo do pokladne obce vo výške **50 € mesačne** (40 eur plyn + 10 eur voda).

Celková suma mesačných poplatkov, ktoré hradí nájomca prenajímateľovi, s účinnosťou od 01. 07. 2018 predstavuje sumu **100 € slovom sto eur** (nájomné + preddavok na plyn a vodu). Prípadné preplatky alebo nedoplatky budú vysporiadané na základe faktúry ročného zúčtovania od dodávateľa plynu a vody.

Náklady za **ostatné energie** - elektrina a plyn - prípojka sporák si bude nájomca s účinnosťou od 01. 08. 2018 hradiť sám priamo dodávateľovi elektriny a plynu.

Poplatok **za komunálne odpady** a drobné stavebné odpady bude od roku 2019 vyrubený obcou a to podľa počtu osôb bývajúcich v byte.

Ostatné ustanovenia pôvodnej nájomnej zmluvy ostávajú v platnosti.

Obidve zmluvné strany podpisujú dodatok na znak súhlasu s jeho obsahom.

V Malčiciach, 29. 06. 2018

.....
nájomca



.....
prenajímateľ