



Obec Malčice

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 15.08.2023

Prítomní: - starostka obce - Ing. Monika Hamzová, MBA

- poslanci - Marta Tomková , Ďurašová Miroslava, Monika Tancošová Pittroffová,
Radoslav Adam, Tomáš Tancoš, Karol Pittroff, Michal Duda

- HKO – Ing. Marcela Lechmanová -

Neprítomní : Dominik Tancoš – ospravedlnený

Pavol Behun - ospravedlnený

Návrh programu :

1. Otvorenie, zloženie sľubu poslanca
2. Voľba NK a overovateľov
3. Kontrola uznesení
4. Žiadosť ZŠsMŠ o uvoľnenie finančných prostriedkov
5. Určenie obvodov poslancov
6. Nájomné byty
7. Zdravotné stredisko č.s. 176
8. Budova OcÚ Malčice č.s.342
9. Rôzne
10. Záver

Priebeh rokovania zasadnutia OZ :

1. Otvorenie

Starostka obce , Ing. Monika Hamzová, MBA, privítala poslancov OZ.

Na zasadnutie OZ sa dostavil po ukončení PNS aj pán Michal Duda.

Pán Michal Duda zložil do rúk starostky obce zákonom predpísaný sľub poslanca. Po zložení sľubu sa pán Michal Duda ujal funkcie poslanca.

Starostka obce skonštatovala, že na zasadnutí sú prítomní siedmi poslanci : Marta Tomková, Miroslava Ďurašová, Monika Tancošová Pittroffová, Radoslav Adam, Tomáš Tancoš , Karol Pittroff a Michal Duda. Pavol Behun a Dominik Tancoš ospravedlnili svoju neprítomnosť na zasadnutí OZ.

Starostka skonštatovala, že pri počte sedem prítomných poslancov je OZ uznášania schopné a predložila poslancom návrh programu rokovania. Poslanci jednohlasne odsúhlasili navrhnutý program zasadnutia

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 1 bolo prijaté **Uznesenie č. 134/2023** v znení:

- *Obecné zastupiteľstvo*

a) – berie na vedomie zloženie zákonom predpísaného sľubu poslanca OZ, pána Michala Dudu

b) – schvaľuje program zasadnutia OZ :

1. Otvorenie, zloženie sľubu poslanca
2. Voľba NK a overovateľov
3. Kontrola uznesení
4. Žiadosť ZŠsMŠ o uvoľnenie finančných prostriedkov
5. Určenie obvodov poslancov

6. Nájomné byty
7. Zdravotné stredisko č.s. 176
8. Budova OcÚ Malčice č.s.342
9. Rôzne
10. Záver

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Do návrhovej komisie boli navrhnutí a jednohlasne schválení :Tomková Marta, Duda Michal

Za overovateľov zápisnice boli navrhnutí a jednohlasne schválení : Monika Tancošová Pittroffová a Tomáš Tancoš

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 2 bolo prijaté **Uznesenie č. 135/2023** v znení :

- *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :*

a) *do návrhovej komisie poslancov : Tomková Marta a Duda Michal*

b) *za overovateľov zápisnice poslancov : Monika Tancošová Pittroffová a Tomáš Tancoš*

3. Kontrola plnenia uznesení

Starostka obce oboznámila poslancov s plnením uznesení prijatých na zasadnutí OZ dňa 03.07.2023

Poslanci vzali plnenie uznesení na vedomie.

Výsledok : vzaté na vedomie

K bodu 3 bolo prijaté **Uznesenie č. 136/2023** v znení :

- *Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plnenie uznesení prijatých na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 03.07.2023*

4. ZŠsMŠ - žiadosť o uvoľnenie finančných prostriedkov

Do podateľne obce bola dňa 14.07.2023 zo ZŠsMŠ doručená žiadosť o uvoľnenie finančných prostriedkov sp. č. 322/2023.

Starostka oboznámila poslancov s tým, že základná škola žiada uvoľnenie finančných prostriedkov z dôvodu nutných opráv ako je výmena poškodených podláh v triedach, , zakúpenie linolea na spojovaciu chodbu do telocvične a pod. . Zároveň starostka oznámila poslancom, že ZŠsMŠ už predložila obci požadované vyúčtovanie za školskú jedáleň a materskú školu.

Poslanci schválili uvoľnenie požadovaných finančných prostriedkov pre ZŠsMŠ na základe žiadosti. Zároveň starostka obce upozornila poslancov na stav vstupných dverí , elektroinštalácie a horných WC zariadení v budove základnej školy, ktoré je nutné opraviť do začiatku školského roka.

Obecné zastupiteľstvo uložilo riaditeľovi ZŠsMŠ zrealizovať z finančných prostriedkov prevádzkových normatívnych nákladov výmenu vchodových dverí a elektroinštalácie vo vstupnom vestibule základnej školy a rekonštrukciu WC zariadení na hornom poschodí školy.

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 4 bolo prijaté **Uznesenie č. 137/2023** v znení:

Obecné zastupiteľstvo

a) *schvaľuje : Uvoľnenie finančných prostriedkov pre ZŠsMŠ na základe žiadosti č.s. 322/2023 , zo dňa 14.07.2023*

b) *ukladá riaditeľovi ZŠsMŠ Malčice zrealizovať a zabezpečiť z finančných prostriedkov prevádzkových normatívnych nákladov , výmenu vstupných dverí a elektroinštalácie vo vstupnom vestibule základnej školy a rekonštrukciu WC zariadení na hornom poschodí školy*

c) *berie na vedomie : predložené vyúčtovanie za školskú jedáleň a materskú školu*

5. Určenie obvodov poslancov

Poslancom bol predložený návrh na určenie obvodov pre jednotlivých poslancov a to takto:

- Od čísla domu domu :	1	-	40	-	Tomáš Tancoš
	41	-	80	-	Dominik Tancoš
	81	-	120	-	Monika Tancošová Pittroffová
	121	-	160	-	Miroslava Ďurašová
	161	-	220	-	Tomková Marta
	221	-	260	-	Behun Pavol
	261	-	300	-	Duda Michal
	301	-	410	-	Karol Pittroff
	Hradištská Moľva			-	Radoslav Adam

Poslanci jednohlasne odsúhlasili navrhované rozdelenie obvodov.

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č.5 bolo prijaté Uznesenie č. **138/2023** v znení:

- *Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** určenie poslanceckých obvodov takto :*

<i>Od čísla domu domu :</i>	<i>1</i>	<i>-</i>	<i>40</i>	<i>-</i>	<i>Tomáš Tancoš</i>
	<i>41</i>	<i>-</i>	<i>80</i>	<i>-</i>	<i>Dominik Tancoš</i>
	<i>81</i>	<i>-</i>	<i>120</i>	<i>-</i>	<i>Monika Tancošová Pittroffová</i>
	<i>121</i>	<i>-</i>	<i>160</i>	<i>-</i>	<i>Miroslava Ďurašová</i>
	<i>161</i>	<i>-</i>	<i>220</i>	<i>-</i>	<i>Tomková Marta</i>
	<i>221</i>	<i>-</i>	<i>260</i>	<i>-</i>	<i>Behun Pavol</i>
	<i>261</i>	<i>-</i>	<i>300</i>	<i>-</i>	<i>Duda Michal</i>
	<i>301</i>	<i>-</i>	<i>410</i>	<i>-</i>	<i>Karol Pittroff</i>
	<i>Hradištská Moľva</i>			<i>-</i>	<i>Radoslav Adam</i>

6. Nájomné byty

Starostka obce oboznámila poslancov s problémom platenia nájomného a nedoplatku z ročného zúčtovania energií v nájomných bytových domoch č. 165 a 177.

Ing. Monika Hamzová , MBA, predložila poslancom presné nedoplatky nájomníkov na nájme a ročnom zúčtovaní energií.

Poslanci schválili posledný termín na úhradu dlžnej čiastky nájomníkov . Nájomníci sú povinní uhradiť dlh voči obci + aktuálne nájomné v termíne do 30.09.2023. Po tomto termíne v prípade nezaplatenia dlhu pristúpi obec k ukončeniu nájomnej zmluvy s dlžníkom.

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 6 bolo prijaté **Uznesenie č. 139/2023** v znení:

*Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**:*

- Posledný termín na úhradu dlžnej čiastky nájomníkov v 6BJ číslo 165 a177 do 30.09.2023.

Nájomníci sú povinní uhradiť dlh voči obci + aktuálne nájomné v termíne do 30.09.2023. Po tomto termíne v prípade nezaplatenia dlhu pristúpi obec k ukončeniu nájomnej zmluvy s dlžníkom.

7. Zdravotné stredisko č. 176

Starostka obce informovala poslancov, že z dôvodu havarijného stavu strechy zdravotného strediska, kde zateká do priestorov lekárne a detskej ambulancie, je potrebné urgentne riešiť opravu strechy. Starostka urobila prieskum trhu a predložila poslancom tri cenové ponuky na opravu strechy. Poslanci schválili opravu strechy na zdravotnom stredisku č.s.176 a finančné zabezpečenie na opravu strechy .

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 7 bolo prijaté **Uznesenie č. 140/2023** v znení :

- *Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** : opravu strechy na zdravotnom stredisku č.s.176 a finančné zabezpečenie na opravu strechy.*

8. Budova OcÚ Malčice č.s. 342

Problémy so zatekaním strechy sú aj na budove OcÚ č.s. 342. V tejto budove bola urobená vo vnútri kompletná rekonštrukcia a teraz je problém so zatekaním strechy. Pracovníci obce zistili, že na streche sú poškodené šindľe do takej miery, že ich oprava nie je možná a preto je potrebné celú strechu nanovo prekryť. Samotnú realizáciu prekrytia strechy môže obec zrealizovať a teda náklady by boli iba za materiál. Poslanci schválili výmenu strechy na budove č.s. 342 a finančné prostriedky na kúpu materiálu na prekrytie strechy budovy č.s. 342

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 8 bolo prijaté **Uznesenie č. 141/2023** v znení :

- *Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** : výmenu strechy na budove č.s. 342 a finančné prostriedky na kúpu materiálu na prekrytie strechy budovy č.s. 342*

9. Rôzne

a) Rekonštrukcia telocvične ZŠsMŠ

Starostka informovala poslancov o možnosti rekonštrukcie telocvične v rámci výzvy Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR

Poslanci uložili riaditeľovi ZŠsMŠ Malčice, aby uhradil z prostriedkov základnej školy cenu za projekt rekonštrukcie telocvične ZŠ Malčice vo výške 3500,-€ .

Poslanci schválili 8% spolufinancovanie obce k projektu na rekonštrukciu telocvične ZŠsMŠ Malčice . Zároveň poslanci schválili rekonštrukciu kotolne v ZŠsMŠ Malčice, v rámci výzvy Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR: Rekonštrukcia kotolne ZŠsMŠ - havarijný stav v obci Malčice, bez spolufinancovania obce .

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 9a) bolo prijaté **Uznesenie č. 142/2023** v znení :

- *Obecné zastupiteľstvo*

a) schvaľuje : 8% spolufinancovanie obce k projektu rekonštrukcia telocvične ZŠsMŠ Malčice

b) ukladá : *riaditeľovi ZŠsMŠ Malčice uhradiť sumu 3500,-€ za vypracovanie projektu na rekonštrukciu telocvične ZŠsMŠ Malčice*

c) schvaľuje: *rekonštrukciu kotolne v ZŠsMŠ Malčice , bez spolufinancovania obce*

b) COOP Jednota

Starostka obce, Ing. Monika Hamzová, MBA informovala poslancov o možnosti odkúpenia časti budovy č. s. 222, keďže vlastník COOP Jednota nemá záujem o ďalší prenájom.

Poslanci splnomocnili starostku obce, aby jednala so spoločnosťou COOP Jednota vo veci odkúpenia časti budovy COOP Jednota , Malčice č.s.222

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 9b) bolo prijaté **Uznesenie č. 143/2023** v znení :

- *Obecné zastupiteľstvo **splnomocňuje** starostku obce, Ing. Moniku Hamzovú ,MBA , aby jednala so spoločnosťou COOP Jednota vo veci odkúpenia časti budovy COOP Jednota , Malčice č.s.222*

c) Doplnenie cenníka

Poslanci doplnili cenník služieb obce Malčice o prenájom ihriska TJ .

Poslanci jednohlasne schválili , že prenájom ihriska TJ je možné iba pre právnicke osoby . Zábezpeka pri prenájme ihriska je 200,-€ . Suma za prenájom ihriska je 200,- na deň v ktorom sa akcia uskutoční. Zábezpeka aj suma za prenájom ihriska sú splatné pred prevzatím objektu.

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 9c) bolo prijaté **Uznesenie č. 144/2023** v znení :

- *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :*

a) Prenájom ihriska TJ je možný iba pre právnické osoby

b) Zábezpeku za prenájom ihriska v sume 200,-€ -splatnú pred prevzatím predmetu nájmu/ihriska TJ/

c)Sumu za prenájom ihriska TJ vo výške 200,-€ na deň v ktorom sa akcia uskutoční. Suma za prenájom ihriska TJ je splatná pred podpisom dohody o prenájme a pred prevzatím ihriska TJ

d) Odmena zapisovateľa OZ

Zástupkyňa starostky obce p. Marta Tomková upozornila poslancov , že zapisovateľka OZ sa zúčastňuje zasadnutí OZ počas svojho voľného času a nedostáva za zasadnutia žiadnu odmenu. Navrhla preto poslancom OZ, aby zapisovateľ OZ mal za každé zasadnutie OZ, ktorého sa zúčastní odmenu vo výške 120,-€ v hrubom .

Poslanci jednohlasne schválili zapisovateľovi OZ odmenu v sume 120,-€ v hrubom, za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva, počnúc zasadnutím OZ 15.08.2023 .

Hlasovanie: za – 7, proti - 0, zdržali sa – 0

Výsledok : schválené

K bodu č. 9d) bolo prijaté **Uznesenie č. 145/2023** v znení :

- *Obecné zastupiteľstvo schvaľuje :*

- *zapisovateľovi obecného zastupiteľstva odmenu v sume 120,-€ v hrubom, za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva .*

10. Záver

Po prerokovaní všetkých bodov programu zapisovateľka prečítala prijaté uznesenia č.134/2023 až 145/2023 , poslanci ich znovu odobrili a starostka obce poďakovala prítomným za účasť na zasadnutí a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia : Monika Tancošová Pittroffová
Tomáš Tancoš

.....
.....

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce