



Obec Malčice

ZÁVERY

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prijalo nasledovné uznesenia :

Uznesenie č. 212/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** :

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Voľba NK a overovateľov
3. Kontrola uznesení
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti HKO od 01.03.2024 do 31.08.2024
5. Oprava uznesenia
6. Žiadosti o pridelenie nájomného bytu
7. Žiadosť APD Malčice
8. Informácia o havarijnom stave a výmene kotla v ZŠsMŠ
9. Rôzne
10. Záver

Overovatelia : Miroslava Ďurašová
Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce

Uznesenie č. 213/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** :

- a) do návrhovej komisie poslancov : Duda Michal a Behun Pavol
b) za overovateľov zápisnice poslancov : Ďurašová Miroslava a Tancoš Tomáš

Overovatelia : Miroslava Ďurašová
Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce

Uznesenie č. 214/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** :

- plnenie uznesení prijatých na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 07.12.2023

Overovatelia : Miroslava Ďurašová

Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce

Uznesenie č. 215/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** :

- *Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Malčice na obdobie od 01.03.2024 do 31.08.2024 bez pripomienok.*

Overovatelia : Miroslava Ďurašová

Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce

Uznesenie č. 216/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Malčice

1. **schvaľuje** Opravné uznesenie č. 216/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Uznesenie č. 163/2023 zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Malčice zo dňa 11.októbra 2023 , ktoré po zmene a doplnení znie nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo obce Malčice

SCHVAĽUJE

na základe **ust. § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších predpisov (účinného od 01.11.2023) , kúpu nehnuteľností z dôvodov hodných osobitného zreteľa a to:
novovytvorených:

C KN parcely č. 870/46, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1950 m², (ktorá bola vytvorená odčlenením dielu 1 z pôvodnej E KN parcely č. 875/1 o výmere 37 188 m²)

C KN parcely č. 870/47, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 7344 m², (ktorá bola vytvorená odčlenením dielu 2 z pôvodnej E KN parcely č. 875/1 o výmere 37 188 m²)

ktoré vznikli (geometrickým plánom číslo: 34872728-086/23 zo dňa 23.10.2023 vyhotoveného Ing. Alexander Beláz, Geodézia Beláz, IČO: 34 872 728 na oddelenie pozemku a určenie vlastníckych práv / obnovenie hraníc právneho stavu/ parcely č. 870/46, 870/47, 870/48, úradne overeného Okresným úradom Michalovce, odbor katastrálny dňa 06.12.2023, pod č. G1-763/23) ich odčlenením dielov 1 a 2 z pôvodnej EKN parcely č. 875/1-orná pôda o výmere 37 188 m² a ktorá je vo výlučnom vlastníctve v podiele 1/1 p. Jozefa Štefana r. Štefan, občan SR, nar.: 25.09.1968, r.č.: 680925/6300, bytom: Alšavská 2468/12, 04 01 Košice- Vyšné Opátske ako predávajúceho, zapísaná vo výpise LV č. 1054 pre k.ú. Malčice, do výlučného vlastníctva Obce Malčice,

IČO: 00325465, Hlavná 176, 072 06 Malčice ako kupujúceho v podiele 1/1, za kúpnu cenu v celkovej výške 22 956,18.- Eur / slovom: dvadsaťdvatisíc deväťstopäťdesiatšesť eur 18 centov / , ktorá bola stanovená znaleckým posudkom č. 12/2022 zo dňa 09.11.2022 vypracovaného Ing. Silviou Ihnátovou.

Odkúpenie predmetných nehnuteľností je z titulu hodného osobitného zreteľa, nakoľko na predmetných novovytvorených CKN parcelách bude Obec Malčice realizovať výstavbu ČOV .

Za takto formulované odôvodnenie dôvodov hodných osobitného zreteľa rozhodli poslanci Obecného zastupiteľstva v rozsahu počtu hlasov: 7 (t.j. jednohlasne - všetci prítomní poslanci)

Odôvodnenie: Dôvodom prijatia opravného uznesenia bolo Rozhodnutie Okresného úradu Michalovce, odbor katastrálny č.k.: OU-MI-KO2-V-24/2024-P-El, zo dňa 31.01.2024, ktorým došlo k prerušeniu konania na dobu 30 dní, keďže pôvodné Uznesenie obecného zastupiteľstva č. 163/2023 obsahovalo v rozhodnutí vytýkané obsahové nedostatky, ktoré bolo potrebné odstrániť.

Zoznam poslancov menovite:

Za: Ďurašová Miroslava, Monika Tancošová Pittroffová, Tomáš Tancoš, Michal Duda ,
Radoslav Adam, Karol Pittroff, Pavol Behun

Proti: 0

Zdržali sa: 0

Overovatelia : Miroslava Ďurašová
Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce

Uznesenie č. 217/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo **obce Malčice** :

a) **Schvaľuje** :

- Prenájom bytu č. B3 v 6 BJ č.165 pre žiadateľku xxxxxxxxxxxxxxxx, Malčice 70 , na dobu určitú do 31.12.2024

b) **Neschvaľuje** :

1. – Prenájom bytu pre žiadateľa xxxxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom Malčice 7

2. - Prenájom bytu pre žiadateľku xxxxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom Malčice 171

Overovatelia : Miroslava Ďurašová
Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce

Uznesenie č. 218/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** :

- *Žiadosť APD Malčice o riešenie havarijného stavu nehnuteľnosti* postavenej na CKN parcele č. 196/1 vedenej na LV č. 934, k.ú. Malčice.

Overovatelia : Miroslava Ďurašová
Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce

Uznesenie č. 219/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** :

- informáciu o výmene tepelných kotlov v budove ZŠ , Malčice 175

Overovatelia : Miroslava Ďurašová
Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce

Uznesenie č. 220/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** :

- *pre TJ Družstevník Malčice dotáciu vo výške 2600,-€ / slovom : dvetisícšesťstoeur/ na 1. polrok 2024*

Overovatelia : Miroslava Ďurašová
Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce

Uznesenie č. 221/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** :

- *pre DHZ Malčice dotáciu vo výške 3000,-€/ slovom: tritisíceur/ na 1. polrok 2024*

Overovatelia : Miroslava Ďurašová
Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce

Uznesenie č. 222/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** :

- správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2023.

Overovatelia : Miroslava Ďurašová
Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce

Uznesenie č. 223/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** :

- uzavretie zmluvy o dlhodobom prenájme pozemkov:
 - CKN parcely č. 413/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 137 m² , vedenej na LV 1054 , k.ú. Malčice
 - CKN parcely č. 880/21 TTP o výmere 29954 m² , vedenej na LV 1054 , k.ú. Malčice
 - CKN parcely č. 870/43 TTP o výmere 69443 m² , vedenej na LV 1022 , k.ú. Malčice
 - EKN parcely č. 450/5 Orná pôda o výmere 1872 m² , vedenej na LV 1054 , k.ú. Malčice
 - EKN parcely č. 474/1 Orná pôda o výmere 63475 m² , vedenej na LV 1562 , k.ú. Malčice
 - EKN parcely č. 474/2 Orná pôda o výmere 865 m² , vedenej na LV 1562 , k.ú. Malčice
- za sumu 1,-€ s vlastníkom pozemkov pánom Štefanom Jozefom , Alšavská 2468/12, 040 01 Košice

Overovatelia : Miroslava Ďurašová
Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce

Uznesenie č. 224/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie**:

- žiadosť žiadateľa xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx na kúpu pozemku CKN parcely č. 243- zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 873,k.ú. Malčice

Overovatelia : Miroslava Ďurašová
Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce

Uznesenie č. 225/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** :

- za členov komisie ochrany životného prostredia, nakladania s odpadom a ochrany lesného hospodárstva pani Martu Tomkovú a Miroslava Koložihu

Overovatelia : Miroslava Ďurašová
Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce

Uznesenie č. 226/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** :

- zakúpenie motorového vozidla Iveco Daily, do sumy 23000,- €, v rámci projektu, formou leasingovej zmluvy

Overovatelia : Miroslava Ďurašová
Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce

Uznesenie č. 227/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** :

- *Usporiadanie akcií a schválenie termínov akcií - deň detí* 1.6.2024
- *oslavy obce* 4.8.2024
- *úcta k starším* 6.10.2024

Overovatelia : Miroslava Ďurašová
Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce

Uznesenie č. 228/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** :

- informáciu o stave údržby okolia obecných bytoviek a prísľub nájomníkov bytov , že budú udržiavať a upratovať okolie a vonkajšie priestory bytových domov

Overovatelia : Miroslava Ďurašová
Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce

Uznesenie č. 229/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** :

- informáciu starostky obce o stave rozpracovania projektov v obci

Overovatelia : Miroslava Ďurašová
Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce

Uznesenie č. 230/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** :

- Predĺženie čerpania municipálneho úveru – SUPERLINKA č. 22/006/16 schváleného uznesením č. 43/2016 dňa 03.06.2016 od Prima banky

Overovatelia : Miroslava Ďurašová
Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce

Uznesenie č. 231/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo **ukladá** predsedom komisií zriadených pri OZ:

- do najbližšieho zasadnutia OZ vypracovať plán činností priradenej komisie

Overovatelia : Miroslava Ďurašová
Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce

Uznesenie č. 232/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo **poveruje** starostku obce :

- aby dala vypracovať znalecké posudky na CKN parcelu č. 243, zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 388 m²
a na parcelu CKN č. 880/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 400 m², obidve vedené na LV 873,
k.ú. Malčice

Overovatelia : Miroslava Ďurašová
Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce

Uznesenie č. 233/2024

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Malčice , zo dňa 22.02.2024

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** :

- zapojenie sa obce Malčice do projektu „Asistencia obciam s prítomnosťou marginalizovaných rómskych
komunit pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami“

Overovatelia : Miroslava Ďurašová
Tomáš Tancoš

.....
Ing. Monika Hamzová, MBA
starostka obce