

KÚPNA ZMLUVA

číslo: 2025/01001

uzatvorená v zmysle paragrafu 409 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb.

Zmluvné strany:

Predávajúci: Inter Agro spol. s r. o.

Hviezdoslavova 2, 087 01 Giraltovce
DIČ : 2120418575
IČO : 50 663 356
Uni Credit Bank, č. účtu: 1409682005/1111
Zastúpený : p. Bc. Juraj Krivák
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov:
Oddiel: Sro, vložka číslo: 33883/P

Kupujúci: Sociálny podnik Malčice, s.r.o., r.s.p.

Malčice 176, 072 06 Malčice
IČ DPH : SK2121605761
IČO : 54 178 31
číslo účtu: SK70 5600 0000 0084 4519 8001
Zastúpený: Mgr. Kamila Baťaliková

Zapísaná v obchodnom registri Okresného úradu Michalovce Číslo
živnostenského registra 840-28916

uzavierajú túto kúpnu zmluvu:

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prevod vlastníckych práv na tovar, ktorý je nasledovne **štiepkovač, svahový mulčovač, zametacia kefa, zemný vrták.**
2. Predávajúci sa touto zmluvou zaväzuje dodať kupujúcemu predmet zmluvy, čo do druhu a množstva a podľa podmienok tejto zmluvy previesť na kupujúceho vlastnícke právo a kupujúci sa zaväzuje predmet zmluvy prevziať a zaplatiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu.

Článok II.

Termín plnenia a dodacie podmienky

1. Predávajúci sa zaväzuje dodať predmet zmluvy **do 31. 03.2025.**
2. Zmluvné strany sa dohodli, že miestom plnenia predmetu zmluvy je miesto určené kupujúcim (**obec Malčice, 072 06**).
3. V prípade neprevzatia predmetu zmluvy zo strany kupujúceho je predávajúci oprávnený od zmluvy odstúpiť.
4. Vlastnícke právo k predmetu zmluvy prechádza na kupujúceho okamihom zaplata celj kúpnej ceny, vrátane dane z pridanej hodnoty (DPH).
5. Nebezpečenstvo škody na predmete zmluvy prechádza na kupujúceho okamihom prevzatia predmetu zmluvy zo strany kupujúceho. V prípade, ak je kupujúci v omeškaní s prevzatím predmetu zmluvy, prechádza na neho nebezpečenstvo škody na predmete zmluvy odo dňa vzniku tohto omeškania.

Článok III.

Kúpna cena tovaru

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci zaplatí predávajúcemu kúpnu cenu za dodaný predmet zmluvy **vo výške 71 807,40 EUR s DPH.**
2. Kúpna cena bude zaplatená na základe účtovných dokladov, vystavených predávajúcim.
3. V prípade zmeny ceny tovaru zapríčinennej zmenou podmienok dovozu, t.j. clo, DPH, prípadne dovozná prirážka zmení sa aj výška fakturovanej čiastky.
4. Cenu tovaru je možné meniť.
 - a) Táto zmena môže byť realizovaná v prípade zmeny medzimesačnej inflácie (HICP – harmonizované indexy spotrebiteľských cien), ktorá nastane v dobe od uzavretia (podpisu) zmluvy až po fakturáciu tovaru. Pôvodná cena tovaru sa zvýši o súčet hodnôt medzimesačnej miery inflácie od mesiaca uzavretia zmluvy až po mesiac fakturácie a to len v prípade dosiahnutia vyššej priemernej medzimesačnej inflácie ako 0,166% za toto sledované obdobie.
 - b) Dĺžna suma (výška splátky) sa môže meniť v priebehu splácania stroja a táto zmena môže byť realizovaná v prípade zmeny medzimesačnej inflácie (HICP), ktorá nastane v dobe od vystavenia faktúry až o úhradu celj fakturovanej sumy. Splátka resp. dlžná suma sa zvýši o súčet hodnôt medzimesačnej miery inflácie od mesiaca fakturácie až po deň úhrady (čiasťočnej úhrady) a to len v prípade dosiahnutia vyššej priemernej medzimesačnej inflácie ako 0,166% za toto sledované obdobie.
5. Kúpna cena je zaplatená dňom pripísania celj kúpnej ceny, vrátane DPH na účet predávajúceho, alebo jej zaplatením v hotovosti.
6. **Spôsob platby: faktúra**

Stroj / typ / názov	Cena bez DPH	DPH 23%	Kúpna cena s DPH
Štiepkovač	23 900,00 €	5 497,00 €	29 397,00 €
Svahový mulčovač	14 290,00 €	3 286,70 €	17 576,70 €
Zametacia kefa	10 890,00 €	2 504,70 €	13 394,70 €
Zemný vrták	9 300,00 €	2 139,00 €	11 439,00 €
Cena spolu za stroje:	58 380,00 €	13 427,40	71 807,40 EUR
1. Dodanie strojov podľa dohodnutého harmonogramu obce		Najneskôr do 31.03.2025	71 807,40 EUR

Článok IV.

Povinnosti zmluvných strán

A. Povinnosti predávajúceho:

1. Predávajúci je povinný kupujúcemu dodať tovar, odovzdať doklady, ktoré sa na tovar vzťahujú a umožniť kupujúcemu nadobudnúť vlastnícke právo na tovar v súlade so zmluvou.
2. Predávajúci sa zaväzuje poskytnúť 24 mesačnú záruku na dodaný tovar, zabezpečiť záručný a pozáručný servis a zároveň MTZ.

B. Povinnosti kupujúceho:

2. Kupujúci je povinný zaplatiť za predmet zmluvy kúpnu cenu podľa splátkového kalendára a predmet zmluvy prevziať.
3. Prepravu je v cene strojov.
4. Kupujúci sa zaväzuje tovar poistiť proti odcudzeniu a škodám na predmete najneskôr v deň prevzatia tovaru a poistné plnenie pre prípad poistnej udalosti vinkulovať v prospech predávajúceho. Vinkulácia poistného plnenia platí až do doby úplného splatenia kúpnej ceny. Splnenie tejto povinnosti je kupujúci povinný oznámiť predávajúcemu bez zbytočného odkladu najneskôr do 3 dní od uzatvorenia zmluvy o poistení. V prípade nesplnenia tejto povinnosti, znáša kupujúci škody na predmete spôsobené, na vlastné náklady.
5. Vykonávať pravidelné technické prehliadky predmetu zmluvy v intervaloch uvedených v dokladoch vzťahujúcich sa na predmet zmluvy, v zariadeniach, ktoré na tento účel určil predávajúci. V inom prípade predávajúci nezodpovedá za vady predmetu zmluvy.
6. Využívať predmet zmluvy iba na účel na ktorý je určený podľa návodu výrobcu, v inom prípade predávajúci nezodpovedá za vady predmetu zmluvy.
7. V prípade, že kupujúci neprevezme predmet zmluvy včas, predávajúci predmet zmluvy uskladní najdlhšie na 2 dni na náklady kupujúceho, pričom kupujúci sa zaväzuje v tomto prípade uhradiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 10% z celkovej kúpnej ceny tovaru. Ak si kupujúci predmet zmluvy neprevezme ani v lehote do 10 dní, predávajúci má právo odstúpiť od zmluvy, pričom jeho právo na náhradu škody týmto nie je dotknuté.
8. Porušenie povinností kupujúceho podľa bodu 1,3,4,5 tohto článku a článku VII. tejto zmluvy, považujú zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy.

Článok V.

Nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci nadobudne vlastnícke právo k tovaru v zmysle paragrafu 445 Obchodného zákonníka až úplným zaplatením kúpnej ceny.
2. Kupujúci dáva súhlas, aby predávajúci odobral predmet kúpy pri nezaplatení čo len jednej dohodnutej splátky.

Článok VI.

Sankcie za porušenie zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak kupujúci nezaplatí dohodnutú kúpnu cenu podľa podmienok uvedených v tejto zmluve, môže predávajúci uplatniť náhradu skutočnej škody a ušlého zisku, ktorý vznikol v dôsledku porušenia povinností na strane kupujúceho.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, keď kupujúci odstúpi od zmluvy po objednaní predmetu zmluvy predávajúcim u dodávateľa, je kupujúci povinný zaplatiť zmluvnú pokutu predávajúcemu vo výške 30 % kúpnej ceny tovaru „bez DPH“. Predávajúci je oprávnený túto náhradu vyrovnat' zo zálohovej čiastky uhradenej kupujúcim.
3. Ak kupujúci neuhradí kúpnu cenu podľa splátkového kalendára, je povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. V prípade omeškania splátky viac ako 30 dní, je kupujúci povinný vrátiť predmet zmluvy predávajúcemu do jeho sídla.
4. V prípade, že kupujúci poruší zmluvné dojednania v čl. IV bod B písm. 1,3,4,5 a v čl. VII, zaväzuje sa zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 30 % z kúpnej ceny predmetu zmluvy. Pre prípad, že kupujúci poruší zmluvné dojednania v čl. IV bod B písm. 1,3,4,5 a v čl. VII, predávajúci má právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpením predávajúceho od zmluvy nie je dotknutý jeho nárok na náhradu škody.

Článok VII.

Spôsoby zabezpečenia plnenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci pri podpise tejto zmluvy, ale aj kedykoľvek počas doby trvania záväzku, môže od kupujúceho požadovať na zabezpečenie splnenia záväzku objednávateľa:
 - a) Vystavenie – vlastnej (alebo cudzej) zmenky s doložkou bez protestu a s minimálne jedným zmenkovým ručiteľom (avalom),
 - b) uznanie existujúceho dlhu, resp. požadovať ručenie tretích osôb, alebo
 - c) iné zabezpečenie splatenia záväzku.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z čoho každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
2. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
3. Všetky zmeny a doplnenia tejto zmluvy, ako i prípadných ďalších príloh, je možné vykonať iba vo forme písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany, svojimi podpismi potvrdili, že s obsahom zmluvy a dôsledkami vyplývajúcimi z nej súhlasia.

V Gíraltovciach, dňa 14. 01. 2025


Inter Agro

Sociálny podnik Malčica - a.s., r.s.p.

ICO: 57

51

Predávajúci

Kupujúci